



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 27248/2021 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 5061/2021 VYST
POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 21.05.2021

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Dne 30.04.2021 žadatel **Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5**, který zastupuje na základě plné moci Ing. Hynek Seiner, IČ 74569104, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice (dále jen "žadatel") podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„ Rekonstrukce sportovního areálu, Dvořákovo gymnázium a SOŠE Kralupy nad Vltavou na pozemku parc.č. 662, parc.č. 175/15 a parc.č. 158/2 k.ú. Kralupy nad Vltavou " (dále jen „stavba“).

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavba obsahuje:

Celkový projektovaný rozsah:

- SO 1 víceúčelové hřiště 24x40m s rozšířením pro skok vysoký
- SO 2 třídráhová rovinka 100m + dálkařské doskočiště, cesta ze zámkové dlažby
- SO 3 beachvolejbalové hřiště 13x24m s oplocením
- SO4 workout 8x12m + další posilovací prvky
- SO 5 betonový vrhačský kruhy
- SO 6 oprava stávajícího oplocení v celkové délce 390 m
- SO 7 úprava stávajících travnatých ploch v areálu + vybavení
- SO 08 oplocení asfaltového hřiště

V rozsahu předložené projektové dokumentace.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději v termínu **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V tomto termínu stavebník doloží :

- kopii dokladu o úhradě správního poplatku v celkové výši 10.000,- Kč vyměřeného podle položky 18 odst. 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

(Částku lze uhradit v pokladně Města Kralupy nad Vltavou nebo na účet Města Kralupy nad Vltavou - č.úctu 19-0000624171/0100, var.symbol 0333, k.symbol 2619, spec.symbol 50612021).

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 226 stavebního úřadu, (ve dnech Po., ST. 8-12 a 13-17 a ČT 12 -15 hod.) v jiném termínu po předchozí telefonické domluvě.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří P o l á k
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k zákona č. 183/2006 Sb. (dodejky)

- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 , který zastupuje na základě plné moci **Ing. Hynek Seiner, IČ 74569104, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice**
- Město Kralupy nad Vltavou v zastoupení Městský úřad odbor RlaSM, Palackého nám. 1, 27801 Kralupy nad Vltavou
- Technické služby Města Kralup nad Vltavou, Libušina 123, 27801 Kralupy nad Vltavou

- Archeologický ústav AV ČR , Praha , v.v.i. , Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány (dodejky)

- HZS Středočeského kraje , územní odbor Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník
- KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, odbor památkové péče
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
- 1x spis SÚ